

长宁区中考居住证积分手续

发布日期：2025-09-24

上海办公用房可以办居住证吗？没有这个可能。###依据《物权法》规定，办公用房是不能用于居住的，之前办理了居住证可能是因为工作人员的疏忽。在上海工作了17年了，年年正常缴税，但没办过长期居住证积分，是否可买二套房？我的理解是不可以的。现在政策放宽的是持有长期居住证，且在上海生活三年以上，能买第二套房子，像你这种情况，是不具备这种条件的，所以不能买第二套。###交易过不了。建议您这样作。先把自己的房子挂牌，然后等下家有意向的时候再去看您自己想买的，这样两头不耽误。可以同时作，只要时间上控制好就可以。建议您的下家一次性付款。这样效率更高。缺点就是衔接上有点困难。时间要把握的准确。这个就要看您委托的中介公司水平了。###不可以的这样子的情况的话我们只可以套房子的###不可以的，您只能套，必须长期居住证满3年才能买两套。申请上海居住证积分时什么样的学历可以积分？长宁区中考居住证积分手续

暖听君为您解答拥有上海居住证有什么用？拥有上海居住证积分有什么用？《条例》规定，证件持有人有在居住地参加社会保险，缴存、提取和使用住房公积金的权利，县级以上**及有关部门要为持证人提供义务教育、基本公共就业、基本公共卫生服务和计划生育服务等6项服务。此外，持证人可以享受在居住地办理出入境证件、换领或补领居民身份证件、进行机动车登记、申领驾驶证等7项便利。如何保障居住证这些权益的实现此前有专家表示，“相关配套政策缺失，制约着全国性居住证制度体系的建立”，居住证制度体系涉及诸多要件，涉及公安、医卫、教育、人社、工商、税务等20多个部门，“出于多种因素，会遇到一定阻力，这就需要有关部门提供强有力的监督。拥有上海居住证积分120分，孩子可以在上海参加中高考。长宁区中考居住证积分手续暖听教育为您解答违反计划生育可以申请上海居住证积分落户吗？

申请上海居住证积分时，持证人同住配偶和子女需要享受积分相关待遇，所需哪些材料？来暖听我们问您一一解答。

1、结婚证(离婚的提供离婚证、离婚协议书或法院调解书、判决书) 2、配偶有效身份证件 3、配偶和子女户籍证明 4、子女出生医学证明 5、独生子女父母光荣证 6、满16周岁及以上且在全日制普通高中就读的同住子女，还需提供就读证明和学籍证明。

凡是让孩子在上海读书的，一定要申请居住证积分，且积分满120分才可。目前各年龄段积分各不相同、申请人学历不同积分也相差甚远。具体想了解您目前所拥有的积分多少，请咨询上海暖听教育，我们竭诚为您解答！

上海暖听教育居住证积分一问一答——

Q:申请居住证积分时，必须要调档吗？

A:办理居住证积分不调档，有添加随员申请时，需要做档案信息外调核实，无随员可不做档案外调。以上内容*供参考。具体流程以各区县人才服务中心受理点的具体要求为准。

Q:公司给员工缴纳社保，但个税一直都是委托第三方公司代缴的，这种情况是否可以办理居住证积分呢？

A:不可以申请居住证积分**Q:**居住证积分还在有效期内，但信息有所变更，应该如何处理?**A:**用人单位人事凭单位介绍信，人事身份证原件及复印件携带申报材料至单位注册地人才中心申报，还需提供：1、持证人身份证、居住证原件及复印件2、劳动(聘用)合同原件及复印件3、上家单位离职证明原件及复印件4、单位营业执照复印件若其中已多次变更单位的，则需提供上次申办单位到本次申办单位之间所有单位的离职证明或退工单。

暖听教育为您解答居住证积分满120分孩子就可以参加高考了吗？

暖听教育为您整理的积分指数组合明细如下：在没有拿到上海户口前，建议先把积分单拿到，至少能保住小孩在上海参加中高考的权利。关于如何计算自己是否满120积分，本篇做详细说明，并附上打分表，相关目录，常用积分方案（图2）。建议收藏。图1为居住证积分指标体系表，从上往下依次说明（所有图标详情请咨询上海暖听教育）：
【学历】这是【年龄】年龄未满43周岁，可积30分，每超一岁扣2分。积分成本比较低的主要积分项，与职称只能二选一用来积分。
【职称和技能等级】**主要注意以中高级职称积分，**一年累计六个月社保要达到1倍。
【缴费年限】就是不管基数多少，累计每满1年就可积3分。以上是基础指标，如果以上指标分值不够120，就只能依赖下面的加分指标。创新创业相关指标适用面比较窄。
【紧缺专业】***全日制大专学历，图3是紧缺专业目录。
【纳税就业】要么每10万纳税，要么雇佣每10人本地户籍员工，每10积10分。
【高倍社保】这是适用面**广的主要加分指标项。缺点是成本高且要一致维持，因为积分每年都

要续签。其余指标不需要特别说明。图4和图5是加分的表彰目录。

暖听教育教您刚来上海工作，怎么样才可以申请居住证积分？长宁区中考居住证积分手续

申请上海居住证积分时，年龄的具体分值是多少？暖听教育为您详细解答。长宁区中考居住证积分手续

暖听教育《上海市居住证》积分申请材料如下除特殊说明外，所有积分申请材料均须核对原件，留复印件。一、基本材料(必须提供):1、单位人事专员介绍信、身份证件;2、持证人有效期内的《上海市居住证》;3、《上海市居住证》积分申请表(网上打印、表格上加盖单位公章);4、持证人有效身份证件;5、持证人户籍证明(家庭户口可提供户口簿，需提供具有详细地址页的首页及本人信息页；集体户口提供所在派出所出具的户籍证明或提供具有详细户籍地址的集体户口首页及本人信息页);6、一年期及以上的劳动(聘用)合同(合同离截止日期应还有2个月以上有效期；事业单位提供聘用合同；其他单位提供劳动合同，具有资质的人才派遣机构派遣的，还需提供派遣单位与用工单位的派遣协议、派遣岗位协议);7、单位营业执照(事业单位法人登记证、社团或非企业法人证书)和组织机构代码证复印件。长宁区中考居住证积分手续

上海暖听教育科技有限公司一直专注于一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务)；财务咨询；企业管理咨询；广告设计、代理；广告发布(非广播电台、电视台、报刊出版单位)，广告制作；社会经济咨询服务；组织文化艺术交流活动；人力资源服务(不含职业中介活动，是一家办公、文教的企业，拥有自己独立的技术体系。公司目前拥有较多的高技术人才，以不断增强企业重点竞争力，加快企业技术创新，实现稳健生产经营。公司业务范围主要包括：居转户，积分120，中级经济师，留学生落户等。公司奉行顾客至上、质量为本的经营宗旨，深受客户好评。公司深耕居转户，积分120，中级经济师，留学生落户，正积蓄着更大的能量，向更广阔的空间、更宽泛的领域拓展。